

Het jaar negentienhonderd vijf en zestig.
De vier december.

Voor ons Meester Alphonse LACOURT, doctor in de Rechten, Notaris ter standplaats Oostende.
ZIJN VERSCHENEN.

1) De Personen Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid "Bouwondernemingen Amelinckx", waarvan de Maatschappelijke zetel gevestigd is te Antwerpen, Dambruggestraat, nummer 306.

Gesticht onder de benaming van "Algemene Ondernemingen François Amelinckx" ingevolge akte verleden voor Meester Van Migem, notaris te Antwerpen de tien mei negentienhonderd acht en dertig, verschenen in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad van negen en twintig mei negentienhonderd acht en dertig, onder nummer 8848 en waarvan de vroegere maatschappelijke benaming gewijzigd werd in de huidige maatschappelijke benaming, ingevolge akte verleden voor notaris Van Winckel te Antwerpen den vier en twintig maart negentienhonderd acht en vijftig, verschenen in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad van twaalf april negentienhonderd acht en vijftig, onder nummer 7117.

Alhier vertegenwoordigd door de heer ROEKENS, be-
diende, wonende te Antwerpen, Kolonielaan, nummer 3.

Dewelke handelt in naam van de heer François Amelinckx, beheerder van maatschappijen, wonende te Antwerpen, Dambruggestraat, nummer 308, zaakvoerder van de verschijnende maatschappij, ingevolge de volmacht houdende overdracht van machten, vastgesteld bij authentieke akte verleden door het ambt van meester Albert Van Winckel, notaris te Antwerpen de vijf en twintig februari negentienhonderd vier en zestig, waarvan de expeditie is aangehecht gebleven aan een akte verkoop tussen de P.V.B.A. Amelinckx en mevrouw Diels, ontvangen door het ambt van de ondergetekende notaris Lacourt de twaalf maart negentienhonderd vier en zestig. Mijnheer Roekens vertegenwoordigd door de heer H. Bohyn, doctor in de rechten te Oostende, ingevolge volmacht substitutie verleden voor ondergetekende notaris de acht en twintig december negentienhonderd vier en zestig, waarvan lezing gegeven aan partijen.

VAN EERSTE ZIJDE.

2) Mijnheer BORREMANS Mauritius Edmondus Ernest, handelaar, geboren te Wambeek de negen maart negentienhonderd twintig en zijn echtgenote die hij bijstaat en machtigt, mevrouw DHONT Marie José Clementine, zonder beroep, geboren te St. Jans Molenbeek de eerste maart negentienhonderd zes en twintig, wonende te Strombeek-Bever St. Annalaan, 83.

Gehuwd onder het beheer der algemene gemeenschap van goederen ingevolge huwcontract verleden voor notaris Del-



F 390827

eerste blad

zaert te Schaerbeek, de één en twintig novamber negentien
honderd vijf en veertig.

VAN TWEDE ZIJDE.

Dewelke comparanten ons het volgende hebben uiteen-
gezet.

Dat bij akte verleden voor de ondergetekende nota-
ris in dato van twaalf juli negentienhonderd vijf en zes-
tig, overgeschreven ten kantore van grondpanden te Brugge
de vijfde augustus negentienhonderd vijf en zestig, boek
753 nummer 5, de ondergetekende van eerste zijde, ver-
kocht heeft aan de ondergetekende van tweede zijde vol-
gend onroerend goed:

STAD BLANKENBERGHE.

In een eigendom met privatieven (algemene en conven-
tionele benaming ter deze gebruikt om aan te duiden, het-
zij appartementen, studios hetzij andere lokalen, voor-
werpen van privatieve eigendom en beheerd door de beschik-
kingen van artikel vijfhonderd zeven en zeventig bis van
het Burgerlijk Wetboek op de mede-eigendom), in oprichting
op een perceel bouwgrond, voorhoofdende ten Noorden aan
de Zeedijk en ten zuiden aan de Casinostraat.

Bekend of bekend geweest ten kadaster in de sectie
A deel van nummer 441 n.2 voor een inhoudsgrootte van
zevenhonderd en vier vierkante meters acht en dertig vier-
kante decimeters.

De studio I op het tussenverdiep kant Zeedijk, aange-
duid op het plan 16 en de kelder nummer veertig (40).

Welke eigendom als volgt beschreven staat in de ba-
sisakte : LOT ZES :

De studio I op het tussenverdiep kant Zeedijk, aan-
geduid op het plan 16 aangehecht aan de basisakte en be-
grijpende : a) in privatieve en uitsluitelijke eigendom :
hall, twee kasten, badkamer met W.C., keuken, een slaap-
kamer en living-room.

b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid :
veertien/duizendsten (14/1.000) der gemene delen en in-
zonderheid van de grond.

Op het gelijkvloers, kant Casinostraat de provisie-
kelder nummer veertig (40) aangeduid op het plan aange-
hecht aan de akte verkoop verleden voor ondergetekende
Notaris Lacourt de negentien juni negentienhonderd vier
en zestig, tussen de maatschappij verkoopster en de echt-
lieden Valeer Vermote-Lambrecht ; deze kelder bezit noch-
tans geen quotiteiten in de gemene delen noch in de grond.

De comparante van eerste zijde, gebruik makende van
het recht dat haar werd voorbehouden in de basisakte had
de constructie van het volledig tussenverdiep en alle stu-
dios F op de verdiepingen gewijzigd, zoals aangeduid op
de plannen die hier zullen aangehecht blijven.

1) plan verdiepingen 1 tot 8, kant Zeedijk ;



F 390829

tweede blad

2) plan gelijkvloers Zeedijk ; 1ste verdieping Casinostaat ;

3) plan van gewijzigd tussenverdiep.

Diensvolgens dient de basisakte verleden door ons ambt in dato van drie februari negentienhonderd twee en zestig, gewijzigd te worden als volgt :

LOT VIJF : het appartement H op het tussenverdiep, kant Zeedijk, aangeduid op het hieraangehechte plan en begrippe :

a) in privatieve en uitsluitelijke eigendom : de plaatsen waaruit het appartement is samengesteld ;

b) in mede eigendom en gedwongen onverdeeldheid : twaalf/duizendsten (12/1000) der gemene delen en inzonderheid van de grond.

LOT ZES : De studio I op het tussenverdiep, kant Zeedijk, aangeduid op het hieraangehechte plan en begrippe :

a) in privatieve en uitsluitelijke eigendom : de plaatsen waaruit de studio is samengesteld ;

b) in mede eigendom en gedwongen onverdeeldheid : negen/duizendsten (9/1000) der gemene delen in inzonderheid van de grond.

LOT DERTIEN : De studio J op het tussenverdiep, kant Zeedijk, aangeduid op het hieraangehecht plan en begrippe :

a) in privatieve en uitsluitelijke eigendom : de plaatsen waaruit de studio is samengesteld ;

b) in mede eigendom en gedwongen onverdeeldheid : negen/duizendsten (9/1000) der gemene delen in inzonderheid van de grond.

LOT VEERTIEN : Het appartement K op het tussenverdiep, kant Zeedijk, aangeduid op het hieraangehechte plan en begrippe :

a) in privatieve en uitsluitelijke eigendom : de plaatsen waaruit het appartement is samengesteld.

b) in mede eigendom en gedwongen onverdeeldheid : twaalf/duizendsten (12/1000) der gemene delen in inzonderheid van de grond.

EEN BIJGEVOEGD LOT ACHTTIEN : Het appartement L op de tussenverdiep, kant Casinostaat, aangeduid op het hieraangehecht plan en begrippe :

a) in privatieve en uitsluitelijke eigendom : de plaatsen waaruit het appartement is samengesteld ;

b) in mede eigendom en gedwongen onverdeeldheid : twaalf/duizendsten (12/1000) der gemene delen en inzonderheid van de grond.

EEN BIJGEVOEGD LOT NEGENTIEN : Het appartement M, Casinostaat, aangeduid op het hieraangehecht plan en begrippe :

a) in privatieve en uitsluitelijke eigendom : de plaatsen waaruit het appartement is samengesteld ;

b) in mede eigendom en gedwongen onverdeeldheid : elf/

duizendsten (11/1000) der gemene delen en inzonderheid van de grond.

Deze voorafgaandelijke gegevens verstrekt zijnde, hebben de comparanten ons aanzicht authentieke akte te verlijden, dat de verkoop verleden door ons ambt in dato van twaalf juli negentienhonderd vijf en zestig, enkel betrekking heeft op volgend onroerend goed :

STAD BLANKENBERGHE.

In een eigendom met privatieven (algemene en conventionele benaming ter deze gebruikt om aan te duiden, het zij appartementen, studios hetzij andere lokalen, voorwerpen van privatieve eigendom en beheerd door de beschikkingen van artikel vijfhonderd zeven en zeventig bis van het Burgerlijk Wetboek op de medeigendom) in oprichting op een perceel bouwgrond, voorhoofdende ten Noordenaan de Zeedijk en ten Zuiden aan de Casino-sstraat.

Bekend of bekend geweest ten kadaster in de Sectie A deel van nummer 441 n 2 voor een inhoudsgrootte van zevenhonderd en vier vierkante meters acht en dertig vierkante decimeters.

De studio I op het tussenverdiep, kant Zeedijk, en de kelder nummer 40, zijnde :

LOT ZES : De studio I op het tussenverdiep, kant Zeedijk aangeduid op het hieraangehechte plan en begrijpende :

a) in privatieve en uitsluitelijke eigendom : hall, twee kasten, badkamer met w.c., keuken, een zitplaats en een slaaphoek.

b) in medeigendom en gedwongen onverdeeldheid : negen/duizendsten (9/1000) der gemene delen en inzonderheid van de grond.

Op het gelijkvloers, kant Casinostraat, de provisiekelder nummer veertig (40) aangeduid op het plan aangehecht aan de akte verkoop verleden voor ondergetekende notaris Lacourt de negentien juni negentienhonderd vier en zestig, tussen de maatschappij verkoopster en de echtlieden Valeer Vermote-Lambrecht ; deze kelder bezit nochtans geen quātiteiten in de gemene delen noch in de grond.

Diensvolgens dient de beschrijving van het goed vermeld in onze akte van twaalf juli negentienhonderd vijf en zestig, beschouwd te worden als een materiële misslag.

De voorwaarden van de oorspronkelijke akte, alsmede de bedongen koopprijs blijven volledig ongewijzigd.

ONTSLAG AMBTSHALVE INSCHRIJVING.

De Heer Bewaarder der hypotheken wordt uitdrukkelijk ontslagen tijdens de overschrijving dezer van enige ambts-halve inschrijving te nemen.

KEUZE DER WOONST.

Voor de uitvoering dezer, kiezen de partijen woonst ter studie van de ondergetekende notaris.

BEWIJS VAN BURGERSTAND.

Ondergetekende Notaris, op zicht van de officiële stukken door de wet vereist, bevestigt de juistheid der burgerstand van de partijen.

VERKLARING VOOR DE REGISTRATIE.

Partijen verklaren en erkennen dat de ondergetekende Notaris hen lezing gaf van artikel 203 van het codex der registratierechten.

Deze verbeterde akte, houdende tevens wijziging in van de oorspronkelijke basisakte, steunt zich alleen op een materiële vergissing en houdt absoluut geen overdracht in van enig onroerend goed.

WAARVAN AKTE.

Gedaan en verleden te Oostende.

Datum als ten hoofde.

En na gedane voorlezing hebben de comparanten in hun gezegde hoedanigheid, getekend samen met ons, Notaris.

derde en laatste blad

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Geregistreerd drie bladen geen *[illegible]*
te OOSTENDE, Rec. & Succ. l. op 7 December
1800 vijfentwintig Boek 62 bis 91 782 do
Ontvanger Honderd frank
De Ontvanger *[illegible]*
[Handwritten signature]