

BIJLAGE MILIEU

uw kenmerk
22554-pb

ons kenmerk
0552300765563

datum opmaak
7 augustus 2023

IDENTIFICATIE VAN HET ONROEREND GOED

Perceelidentificatie	Kadastrale Ligging onroerend goed	Kadastrale aard en situering
Perceelidentificatie: 31812P0047/00Y010	REDERSKAAI 3 (Brugge)	PRIVATIEF DEEL# A2/2.4/G8

Rederskaai 3 is volgende kadastrale info tevens Graaf Jansdijk 48, 48+, 50, 52.

Graaf Jansdijk 48, 48+, 50, 52 :

Op dit adres werd er geen milieuvergunning klasse 1 of klasse 2 verleend, overeenkomstig het Vlarem, er werd geen omgevingsvergunning voor ingedeelde inrichtingen of activiteiten verleend en geen akte genomen van een melding van een inrichting klasse 3. Er werd geen vergunning teruggevonden op dit adres, die verleend werd onder het vroegere Arab. Ook beschikken wij niet over bijkomende gegevens op basis waaruit kan worden afgeleid dat een vergunnings- of meldingsplichtige activiteit op de grond is uitgeoefend. Bijgevolg hebben wij geen informatie over het al dan niet aanwezig zijn van een inrichting of activiteit, opgenomen in de lijst, zoals bedoeld in artikel 6 van het decreet betreffende de bodemsanering en de bodembescherming en zijn uitvoeringsbesluiten.

Volgende vergunning werd verleend op perceelnr 47/K/4, volgens onze gegevens betreft dit de Rederskaai 3.

21/1950

Perceelnr 47/K/4 :

ARAB-vergunning verleend door :	Bestendige Deputatie
Aan :	Zeebrugse ijsfabriek en frigo nv
Activiteit :	Exploitatie van een ijsfabriek en een visbewerkingwerkplaats
Termijn :	Van 13 oktober 1950 tot 13 oktober 1960 (voor de visbewerkingwerkplaats) Van 13 oktober 1950 tot 13 oktober 1980 (voor de ijsfabriek)
Activiteit opgenomen in de Vlarebolijst :	Nee

47/1951

Rederskaai 3 (nr 47/C/2) :

ARAB-vergunning verleend door :	Bestendige Deputatie
Aan :	Zeebrugse ijsfabriek en frigo nv
Activiteit :	Verdere exploitatie / uitbreiding van een ijsfabriek en visbewerkingplaats met een ondergrondse benzinehouder van 3.400 liter
Termijn :	Van 30 november 1951 tot 13 oktober 1980

Contactpersoon :
Johan Delporte

telefoon :
050 47 53 84

e-mail :
johan.delporte@brugge.be

<p>Activiteit opgenomen in de Vlarebolijst : Rubriek 17.3.4.2°.a.2. Benzineopslag</p> <p>Rubriek 17.3.9.3° Brandstofverdeling / overige inrichtingen</p> <p>(vanaf 3 verdeelslangen voor bevoorrading van uitsluitend eigen bedrijfsvoertuigen ofwel vanaf 2 verdeelslangen voor bevoorrading van andere dan uitsluitend eigen bedrijfsvoertuigen)</p> <p>*Uit de dossiers kunnen wij niet uitmaken hoeveel verdeelslangen aanwezig waren en voor welk gebruik</p>	<p>Ja, deze Vlaremrubriek is opgenomen in de Vlarebolijst onder categorie A, waardoor een oriënterend bodemonderzoek verplicht is bij overdracht, sluiting of faillissement, en om de 20 jaar.</p> <p>Ja, deze Vlaremrubriek is opgenomen in de Vlarebolijst onder categorie B, waardoor een oriënterend bodemonderzoek verplicht is bij overdracht, sluiting of faillissement, en om de 10 jaar.</p>
--	---

668/1973

Rederskaai 3 (nrs 47/Y/10, 47/H/12) :

ARAB-vergunning verleend door :	Bestendige Deputatie
Aan :	Zeebrugse ijsfabriek en frigo nv
Activiteit :	<p>Verdere exploitatie van een ijsfabriek en uitbreiding met :</p> <ul style="list-style-type: none"> -een transfo (250 kVA), -2 stookolietanks van 10.000 liter elk in een kelder -een ingegraven gasolietank van 3.000 liter (vervangt benzine) -een cryogenieke stikstofhouder van 3.000 liter -koelgroepen (168 pk) -visbewerking (45 pk) -verpakking(19 pk) -metaalbewerking (1 pk) -papierpers (1 pk) -verwarming (2 pk) -visafvaltank (10 ton)
Termijn :	Van 27 juni 1974 tot 13 oktober 1980
<p>Activiteit opgenomen in de Vlarebolijst : Rubriek 17.3.6.2°.a Mazoutopslag</p> <p>Rubriek 17.3.9.3° Brandstofverdeling / overige inrichtingen (vanaf 3 verdeelslangen voor bevoorrading van uitsluitend eigen bedrijfsvoertuigen ofwel vanaf 2 verdeelslangen voor bevoorrading van andere dan uitsluitend eigen bedrijfsvoertuigen)</p>	<p>Ja, deze Vlaremrubriek is opgenomen in de Vlarebolijst onder categorie A, waardoor een oriënterend bodemonderzoek verplicht is bij overdracht, sluiting of faillissement, en om de 20 jaar.</p> <p>Ja, deze Vlaremrubriek is opgenomen in de Vlarebolijst onder categorie B, waardoor een oriënterend bodemonderzoek verplicht is bij overdracht, sluiting of faillissement, en om de 10 jaar.</p>

Contactpersoon :
Johan Delporte

telefoon :
050 47 53 84

e-mail :
johan.delporte@brugge.be

*Uit de dossiers kunnen wij niet uitmaken hoeveel verdeelslangen aanwezig waren en voor welk gebruik	
--	--

5682/1/E/1

Rederskaai 3 (nr 47/Y/10) :

Aktenaam door :	College van Burgemeester en Schepenen
Melding ingediend door :	Imewo
Activiteit :	Exploitatie van een electriciteitscabine (800 kVA)
Datum :	20 december 2002
Activiteit opgenomen in de Vlarebolijst :	Nee

Wij merken op dat de vergunningen die verleend werden vóór de inwerkingtreding van het Bodemsaneringsdecreet, niet automatisch gelinkt zijn aan de Vlarebo-rubrieken. De Vlarebo-rubrieken die mogelijks van toepassing zijn op deze vroegere vergunningen, dienen dus door de administratie ingevuld. Hierbij is men afhankelijk van de beschikbare gegevens (eventuele Arab-vergunningen, milieu-vergunningen, technische informatie, klachten,...).

De informatie die u door ons wordt meegedeeld, is gebaseerd op de bij ons beschikbare en de aan ons verstrekte gegevens. De gegevens die wij verstrekken zijn louter indicatief-informatief en het stadsbestuur kan niet verantwoordelijk worden gesteld voor de volledigheid en de correctheid van de informatie

Contactpersoon :
Johan Delporte

telefoon :
050 47 53 84

e-mail :
johan.delporte@brugge.be