



## REGLEMENT INWENDIGE ORDE 2007

1. de mede-eigenaars en bewoners zullen aan de vensters en op de terrassen geen uithangborden, reclamepanelen of eetkastjes mogen plaatsen; het drogen van linnen is verboden op de terrassen
2. de inkomhal, de trappen, overlopen en de gemene delen van de garages moeten altijd vrijgehouden worden; dit verbod treft in het bijzonder fietsen, kinderwagens en andere voertuigen  
het is verboden de lift te gebruiken voor goederentransport zoals meubelen of fietsen; verhuizen kan enkel met een meubellift  
fietsen kunnen enkel worden gestald in de daartoe voorziene ruimtes, zijnde de privatieve parkeerplaatsen/garages en fietsenbergingen
3. de bewoners van het gebouw mogen enkel honden, katten en vogels houden voorzover deze de andere bewoners niet storen; het is verboden huisdieren achter te laten op de terrassen
4. de bewoners van het gebouw zullen bewonen als goede huisvader
5. er mag in het gebouw geen opslagplaats bestaan van gevaarlijke, brandbare, hinderlijke of ongezonde materialen
6. de afvalruimte in de kelder is enkel bedoeld voor papier en karton - het is verboden restafval te plaatsen in de afvalruimte
7. het plaatsen van alle bijkomende constructies (waaronder satellietantennes, airco's, vastgemaakte bloembakken en schermen uit diverse materialen) is verboden, zowel op gevel, terras als dak - het plaatsen van vuilniszakken op het terras is verboden - de vuilniszakken kunnen worden gedeponeerd in de ondergrondse containers op de Rederskaai  
bij overtreding beschikt de syndicus, over de mogelijkheid tot weghaling te laten overgaan, dit na ingebrekestelling, met alle technische middelen en op kosten van de betrokken mede-eigenaar
8. de definitieve en bindende keuze van zonnetenten en eventuele aanverwante constructies wordt door de algemene vergadering bepaald
9. er geldt een algemeen rookverbod in de gemene delen
10. het plaatsen van parkeerbeugels in de garages is enkel toegelaten voorzover het uniform model zoals door de syndicus te bepalen wordt gevolgd
11. verhurende mede-eigenaars zijn ertoe gehouden een exemplaar van huidig reglement te afficheren in het appartement en copie daarvan te hechten aan de huurovereenkomst en te waken over de toepassing ervan door de huurders

HV

### **NOODNUMMERS**

**ambulance - 100**

**politie/rijkswacht - 101 of 050/47.29.35**

**brandweer - 101 of 050/44.84.84**

**antigifcentrum - 070/24.52.45**

**electrabel - 078/35.35.00**

**lift - 059/70.14.56**

**syndicus - 059/33.23.99 - 0478/97.32.65**

E info@axius.be - T (32)(0)59/33.23.99 - F 059/50.56.97

briefwisseling B-8420 De Haan, Bredeweg 10 A

kantoren De Haan - Bredeweg 10 A  
Oostende - Hendrik Serruyslaan 72/9 A  
Nieuwpoort - Franslaan 172

www.axius.be

AXIUS BVBA - KBO 0862.695.432 - BIV 502388